

## Stavební pozemek 915 m<sup>2</sup> v Cieszynie - klidná lokalita, hranice ČR na dosah

Kępna, Województwo śląskie



**993 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Sonnenschein**

**Tel.:** +420 775 757 505

**GSM:** +420778750999

**E-mail:**

[petr.sonnenschein@re-max.cz](mailto:petr.sonnenschein@re-max.cz)

**Celková plocha:** 915 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 915 m<sup>2</sup> v Cieszynie, ul. Kępna - jen pár minut od hranic s Českou republikou.

Klíčové parametry:

- Určeno pro výstavbu rodinného domu (MPZP zóna 2.MN)
- Pravidelný obdélníkový tvar - 20 m fronta, 43-46 m hloubka
- Povoleno: max. výška 15 m (2-3 podlaží), max. 30 % zastavění, min. 50 % zeleně
- Vodovod veden přímo podél pozemku
- Přímý přístup z místní komunikace

Cena: 190 zł/m<sup>2</sup> (celkem cca 174 000 zł)

Ideální pro stavbu rodinného domu v klidné části Cieszyna s výbornou dostupností do ČR i Polska.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.