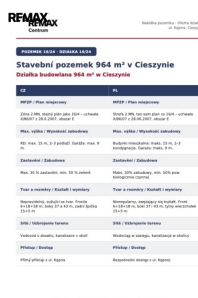


## Stavební pozemek 964 m<sup>2</sup> v Cieszynie - atraktivní lokalita při ul. Kępna

Kępna, Województwo śląskie



**929 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Sonnenschein**

**Tel.:** +420 775 757 505

**GSM:** +420778750999

**E-mail:**

[petr.sonnenschein@re-max.cz](mailto:petr.sonnenschein@re-max.cz)

<b>Celková plocha:</b>	964 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji stavební pozemek o výměře 964 m<sup>2</sup>, Cieszyn, ul. Kępna - blízko hranic s ČR.

Klíčové parametry:

- MPZP zóna 2.MN - výstavba rodinného domu
- Zajímavý, mírně nepravidelný tvar pozemku - vhodné konzultovat umístění domu s architektem, širší přední/střední část nabízí dostatek prostoru pro stavbu
- Povolen: max. výška 15 m (2-3 podlaží), max. 30 % zastavění, min. 50 % zeleně
- Vodovod v dosahu, kanalizace v okolí
- Přímý přístup z místní komunikace

Cena: 170 zł/m<sup>2</sup> (celkem cca 164 000 zł)

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.