

Pronájem byt 1+1, Kopřivnice, Štefánikova

Štefánikova, 74221, Kopřivnice



9 500 Kč

za měsíc

v textu



Vyřizuje

Jiří Váhala

Tel.: +420 602732968

GSM: +420 602732968

E-mail:

jiri.vahala@qara.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: družstevní

Topení: Ústřední - dálkové

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 39 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: centrum obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme útulný byt 1+1 na atraktivní adrese Štefánikova v Kopřivnici. Byt prošel v roce 2021 kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní, prakticky řešený interiér. Kuchyň je vybavena indukční varnou deskou, elektrickou troubou a poskytuje dostatek místa pro jídelní stůl se židlemi i lednicí. K dispozici je prostorný obývací pokoj, koupelna se sprchovým koutem a toaleta oddělená přičkou. Byt se nachází ve třetím patře revitalizovaného panelového domu, který nabízí klidné bydlení s dostatkem soukromí, což zajišťuje příjemné bydlení i dostatek soukromí. Výhodou je také výborná občanská vybavenost a snadná dostupnost všech služeb.

Energetická náročnost budovy je dle zákona uvedena ve třídě G, protože PENB nebyl doložen.

Měsíční nájem činí 9 500 Kč, k tomu se připočítávají zálohy na energie ve výši 3 000 Kč. Při podpisu smlouvy se skládá vratná kauce 25 000 Kč a provize realitní kanceláři ve výši 12 500 Kč. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce podle vlastního uvážení.

Zaujala vás tato nabídka? Ozvěte se mi a rádi vám domluvíme prohlídku. Jsem Jirka Váhala a s důvěrou vás provedu celým procesem pronájmu vašeho nového domova.
Se mnou jde realitní byznys snadno a rychle!