

Nabízíme rekreační chatu o výměře 27 m² v zahrádkářské kolonii na Strážovickém vrchu

Ústí nad Labem



550 000 Kč

za nemovitost

včetně veškerých poplatků
RK



Vyřizuje

Jana Bázlerová

GSM: +420739500524

E-mail:

j.bazlerova@re-max.cz

Zastavěná plocha:	27 m ²	Užitná plocha:	27 m ²
Plocha parcely:	27 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	neupravená	Voda:	Místní zdroj vody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte únik z paneláku a klidné místo pro relaxaci s dobrou dostupností přímo ve městě? Nabízíme Vám zajímavou rekreační chatu o výměře 27 m² v zahrádkářské kolonii na Strážovickém vrchu na Klíši, obklopenou zelení. Jedná se o přízemní zděnou, částečně podsklepenou chatu s toaletou, která je v osobní vlastnictví. Chata již prošla částečnou rekonstrukcí, strop mezi sklepem a obytnou místností je nově opraven, chata je zajištěna proti sesuvu, nově vyvložkovaný komín včetně nových osazených dvířek, voda v plastu, okna jsou dřevěná. Do chaty i na pozemek je rozvedena sezónní voda. Možnost dotažení elektrické energie.

Kolem chaty se rozkládá terasovitá zahrada o výměře 581 m², která je v majetku pozemkové fondu, kde se již řeší

možnost odprodeje pozemku vlastníkům chat.

Na zahradě je spousta zeleně, okrasné dřeviny a květiny, vinná réva, jahody, bylinky, ovocné stromy (jabloně, třešeň, meruňky, hrušeň, mirabelka, rakytník), keře angreštu, rybízu, ostružin, malin a borůvek a udírna.

Parkování je možné cca 300 m od pozemku. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Zájemcům o klidné místo k odpočinku obklopené přírodou v dobré dostupnosti vřele doporučuji.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.