

## Pronájem zrekonstruované, světlého bytu 2kk v ulici 28. října České Budějovice

37001, České Budějovice 3, České Budějovice



**12 800 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Eva Kasandová**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 739 294 235

**E-mail:**

[eva.kasandova@kontaktservis.cz](mailto:eva.kasandova@kontaktservis.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení v přímé blízkosti centra Českých Budějovic? Nabízíme Vám příjemné a klidné bydlení v bytě o dispozici 2+kk a velikosti 45,7 m<sup>2</sup>. Byt je situován ve zvýšeném přízemí kompletně renovovaného bytového domu v ulici tř. 28. října. Dispozice bytu zahrnuje vstupní chodbu (8,75 m<sup>2</sup>), koupelnu s vanou a WC (5,57 m<sup>2</sup>), ložnici (16,14 m<sup>2</sup>) a obývací pokoj s kuchyňským koutem (16,24 m<sup>2</sup>), který je vybaven vestavěnými spotřebiči (myčka, trouba, varná deska, digestoř). Okna bytu jsou orientována do klidného vnitrobloku. Součástí bytu je také sklep o velikosti 4,60 m<sup>2</sup>.

Bytový dům disponuje uzavřeným dvorem, který mohou nájemníci využívat k venkovnímu posezení, relaxaci či grilování.

Měsíční nájem: 12 800 Kč + zálohy na služby (2 osoby): 1 200 Kč. Přepis elektřiny na nájemníka. Vratná kauce: 15 000 Kč

Odměna za zprostředkování: 12 800 Kč + DPH.

Volné od: 1. 8. 2026