

Pronájem bytu 2+1 60 m² Údolní, Praha - Hodkovičky

Psohlavců, 14700, Praha 4, Praha



23 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 6 000Kč/més +
elektřina



Vyřizuje

Naděžda Permiakova

Tel.: +420 773098536

GSM: +420 773098536

E-mail:

nadya@goldkeyreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 2+1 s lodžii a celkové výměře 60 m², který se nachází ve 4. patře udržovaného domu s výtahem v klidné a vyhledávané části Prahy 4 Hodkovičky.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení se dvěma samostatnými neprůchozími pokoji, samostatnou kuchyní, koupelnou se sprchovým koutem, šatnou a lodžii, která je ideálním místem pro ranní kávu nebo odpočinek po práci. Díky neprůchozím pokojům poskytuje dostatek soukromí a je vhodný jak pro pár či rodinu, tak i pro spolubydlení.

Kuchyň je plně vybavena lednicí, myčkou nádobí, sporákem a dalšími spotřebiči. Součástí bytu je také pračka, takže je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic.

Velkou výhodou je lokalita. Jen pár minut chůze od domu se nachází autobusová zastávka s rychlým spojením do centra Prahy. V bezprostřední blízkosti je obchodní centrum Novodvorská Plaza, supermarkety, restaurace, kavárny, lékárny i další občanská vybavenost.

K nastěhování ihned.

Nájemné: 23 000 Kč/měsíc

Poplatky: 6 000 Kč/měsíc + elektřina převáděná na nájemce

Vratná kauce: 50 000 Kč

Provize RK: 29 000 Kč

Celkem k nastěhování: 108 000 Kč