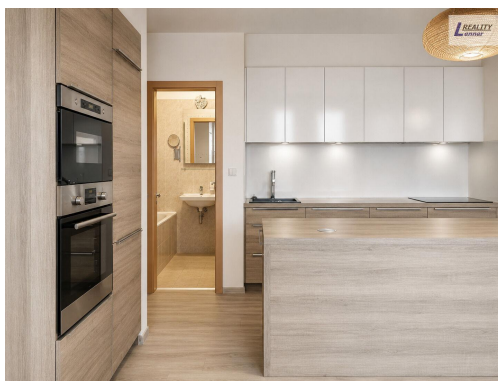


## Pronájem bytu 2+kk, 54 m<sup>2</sup>, ul. Na Horizontu, Králův Dvůr

Na Horizontu, 26701, Králův Dvůr



### 18 000 Kč

za měsíc

+ služby 3.583 Kč (2 osoby), + zálohy na el. 1.600 Kč, kauce 36 tis Kč, provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu



Vyřizuje

**Klára Novotná**

**Tel.:** +420 725 896 111

**GSM:** 724 334 534

**E-mail:**

[novotnarklenner@seznam.cz](mailto:novotnarklenner@seznam.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** smíšená

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 54 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu nezařízený byt 2+kk o podlahové ploše 54 m<sup>2</sup>, ve 2.NP v klidné části obce Králův Dvůr u Berouna, ul. Na Horizontu.

Plně vybavená kuchyně - kuchyňská linka vč.vestavěných spotřebičů ( myčka, lednice, trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, vařič se sklokeramickou deskou ). V ložnici prostorná vestavěná skříň. Samostatná koupelna s vanou a sprchovou zástěnou, topný el. žebřík.

V bytě jsou :

- plastová okna
- vinylové podlahy
- dlažba v koupelně a na toaletě

K bytu náleží prostorná sklepní kóje pod dvojm uzamčením. V domě k dispozici společná kočárkárna.

Bezpečnost v domě zajišťuje vstup prostřednictvím čipu.

Parkování před domem zdarma.

Nájem je dlouhodobý, s min.dobou 1 rok. Byt je nekuřácký.

V případě zájmu je zapotřebí uhradit předem první nájem vč. služeb, vratnou kauci a provizi za zprostředkování, více info v RK.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle vlastních kritérií.

Byt se nachází v klidné části obce Králův Dvůr u Berouna. Výbornou dopravní dostupnost na dálnici D5, do Berouna a do Prahy.

Veškerá občanská vybavenost v místě.