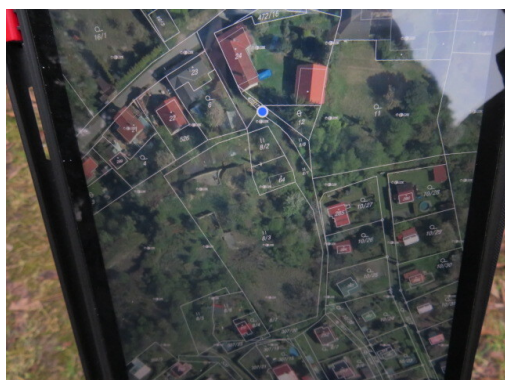
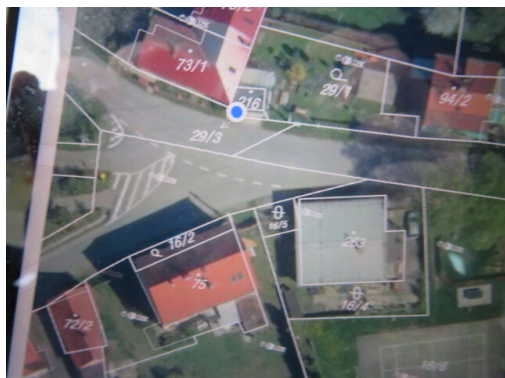


Rodinný dům o velikosti 3306m², Slaný

Bílichov, 27374, Bílichov



730 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Call centrum
exdrazby.cz
Tel.: +420 774 740 636
GSM: +420 774 740 636
E-mail:
dotazy@exdrazby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	10 m ²
Užitná plocha:	10 m ²	Plocha parcely:	3306 m ²
Plocha zahrady:	3306 m ²		

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemky se nacházejí v širším centru zastavěná části obce Bílichov. Jedná se o dva nesusledící soubory sousedících pozemků nepravidelných tvarů. V katastru nemovitostí jsou pozemky vedené jako zastavěná plocha a nádvoří, trvalý travní porost a ostatní plocha o výměře 3 306 m². Pozemek parc. č. 16/5 není v terénu blíže ohraničený. Na travnatém pozemku se nachází drátěné oplocení, betonová dlažba (zpevněná plocha) a porosty. Soubor sousedících pozemků parc. č. 8/2, parc. č. 8/3 a parc. č. St. 64 je ohraničený dřevěným oplocením. Na pozemcích se nacházejí listnaté a keřové porosty. Na pozemcích parc. č. 8/2 a parc. č. 8/3 se nacházejí kamenné zbytky staveb, kamenná podzemní stavba, dřevěné boudy, studna a dřevěný přístřešek ve velmi špatném stavu (ruina). Na pozemku parc. č. St. 64 se nachází smíšený (zed' a kámen) dům č.p. 70 se sedlovou střechou, který je ve velmi špatném stavu (ruina). Pozemky jsou velmi svažité. V době oceňování byly pozemky nevyužívané a neudržované. K pozemkům parc. č. parc. č. 8/2, parc. č. 8/3 a parc. č. St. 64 vede nepevněná komunikace nacházející se na pozemku parc. č. 8/1, který je ve

vlastnictví obce Bílichov. K pozemku parc. č. 16/5 vede zpevněná komunikace nacházející se na pozemku parc. č. 494/2, který je ve vlastnictví obce Bílichov.

V územním plánu jsou pozemky parc. č. St. 64 a parc.

č. 8/2 vedené jako plocha staveb pro rodinnou rekreaci, pozemek parc. č. 8/3 je vedený jako plocha zeleně soukromé a vyhrazené a pozemek parc. č. 16/5 je vedený jako plocha bydlení v rodinných domech venkovské

Pozemky se nacházejí v Přírodním parku Džbán.

K nemovité věci náleží součásti a příslušenství:

porosty, zpevněné plochy, zbytky rodinného domu, studna, podzemní stavba a kamenné zbytky staveb, oplocení, boudy a přístřešek.