



Pronájem - Byty

číslo zakázky: Zloch50

Pronájem bytu 2+kk, 50 m², Praha 4 Modřany

Zlochova, 14300, Praha 12, Praha



27 500 Kč

za měsíc

Poplatky: 4 500 Kč včetně
energii a internetu



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: skeletová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: klidná část obce

Topení: Ústřední - dálkové

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 55 m²

Stav objektu: dobrý

Sklep: 6 m²

Doprava: silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Zloch50

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu moderní a plně zařízený byt o dispozici 2+kk s prostornou terasou v novostavbě na adrese Praha 4 Modřany. Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží domu s výtahem a bezbariérovým přístupem.

Dispozice zahrnuje světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu s toaletou a vstupní chodbu. Největší předností bytu je prostorná terasa s příjemným výhledem do zeleně a na sportovní plochy, která poskytuje dostatek soukromí pro odpočinek.

Byt se pronajímá kompletně zařízený, připravený k okamžitému nastěhování. Součástí pronájmu je také sklep o velikosti 6 m² a parkovací stání v podzemní garáži.

Lokalita Modřany nabízí klidné bydlení obklopené zelení s výbornou občanskou vybaveností. Autobusová zastávka se nachází jen několik minut od domu a zajišťuje rychlé spojení do centra Prahy. V okolí naleznete obchody, restaurace, sportoviště i cyklostezky podél Vltavy.

Byt je volný ihned. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě.

Nájem: 27 500 Kč/měsíc

Poplatky: 4 500 Kč/měsíc, elektrina se přepisuje na nájemce.

Vratná kauce: 55 000 Kč

Provize: 32 000 Kč

Při komunikaci prosím uveďte ID: Zloch50.