

## Pronájem bytu 1+kk 48 m<sup>2</sup> P5 Smíchov nový LOFT

Na Valentince, 15000, Praha 5, Praha



**17 500 Kč**

za měsíc

+poplatky, +převod  
elektriny



Vyřizuje

**Bc. Roman Štich**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 721 181 818

**E-mail:**

[r.sittich@dumrealit.cz](mailto:r.sittich@dumrealit.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 48 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Popis vybavení:** ...

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje možný pronájem bytu 1+kk 48 m<sup>2</sup> P5 Smíchov. Jedná se o zcela nový byt po kompletní rekonstrukci v kompletně zrevitalizovaném domě na pražském Smíchově. Vstup do předsíně, odkud se vchází do koupelny, která je vybavena pračkou, sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Dále vstup do hlavní místnosti, která je vybavena novou kuchyňskou linkou vyrobenou na míru od firmy gorenje, která je vybavena indukční varnou deskou, troubou a lednicí s mrazákem. Na podlahách je kvalitní plovoucí podlaha v imitaci dřeva. Byt je velmi světlý a prostorný díky vysokým stropům a dvěma oknům, vstup po schodech do horního patra, které je přizpůsobeno na spaní. Hlavní místnost je vybavená šatní skříní. Topení je řešeno elektrickými přímotopy. V pěší vzdálenosti se nachází metro Anděl, tramvajová zastávka, autobusová zastávka s přímým spojením na letiště. Poblíž domu pětihvězdičkové obchodní centrum Nový Smíchov, náplavka, Manifesto Market a další... Skvělá příležitost komfortního bydlení v centru města s duchem prostorného bytu, kde jsou použity kvalitní přírodní materiály. Doporučuji. Ev. číslo: 656842.