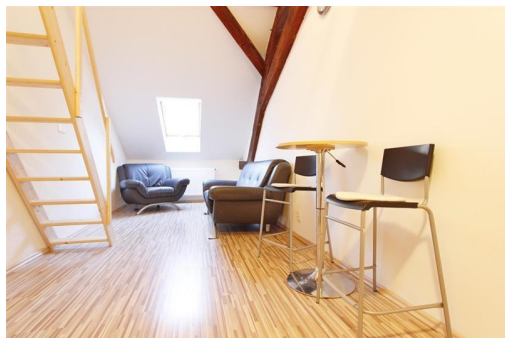


Pronájem bytu 1+kk se spací galerií , obec Židlochovice, částečně zařízený, internet v ceně

Komenského, 66701, Židlochovice

**12 500 Kč**

za měsíc

vč. služeb a energií
(inkasa), + 1x vratná kauce
+ provize RK



Vyřizuje

Ing. Petr Klimeš

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 778 700 461

E-mail: petr@bravis.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme částečně rekonstruovaný byt k pronájmu o dispozici 1+kk se spací galerií, v obci Židlochovice.

Byt o celkové ploše 30m² se nachází v prvním patře klidného bytového domu. Byt se skládá z obytného pokoje s kuchyňským koutem a oddělenou spací nikou. Byt je částečně zařízený - k dispozici je kuchyňská linka, el. plotýnka a lednice. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a toaletou. Byt je modernizovaný, zánovní okna, podlahy, koupelna a kuchyňská linka.

Společná prádelna s pračkou a sušárnou prádla.
Připojení internetu a televize samozřejmostí (v rámci ceny).
K dispozici sklep.
Bezproblémové parkování před domem.

Město Židlochovice se nachází přibližně 20 km jižně od Brna a nabízí kompletní občanskou vybavenost. K dispozici jsou obchody, restaurace, lékárna, základní i mateřská škola a další služby zajišťující pohodlné každodenní bydlení. Výbornou dostupnost do Brna zajišťuje pravidelné autobusové spojení s dobou jízdy přibližně 20 minut. Milovníci aktivního odpočinku ocení také okolní přírodu a řadu možností pro volný čas. V blízkosti se nachází například židlochovický zámek se zámeckým parkem, rozhledna Výhon, koupaliště či oblíbený Hrušovanský rybník, které vybízejí k procházkám, cyklovýletům i relaxaci.

V případě zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.