



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79187

## Praha 1, pronájem bytu 3+1 (138 m2) Pařížská ulice, recepce, balkon, klimatizace

Pařížská, Praha 1, Praha



**86 600 Kč**  
za měsíc

+ 7.000,- Kč/měsíc  
poplatky pro jednu osobu,  
každá další osoba 4.000,-  
Kč/měsíc + elektřina,  
vratná kauce ve výši 2  
měsíčních nájmu



Vyřizuje

**Richard Dobiaš**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420775252460

**E-mail:**

[richard.dobias@homesweethome.cz](mailto:richard.dobias@homesweethome.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	138 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt, který je v prestižní lokalitě Josefova a Starého Města - Pařížská ulice. Jediná luxusní lokalita světového formátu v Praze - obchodní třída spojující nábřeží Vltavy a Staroměstské náměstí. Jako své sídlo ji volí obchody světoznámých jmen. Důležité adresy města Prahy dostupné během chvilky.

Secesní dům s recepcí, ostrahou a výtahem byl zrekonstruován se značnou péčí, což je zřetelné již na fasádě - složitě zdobené je perfektně opravené a má příjemné barvy.

Tento reprezentativní byt má dispozici 3+1 a nalézá se ve třetím nadzemním podlaží. Byt se skládá ze vstupní chodby, jeden průchozí pokoj, dva samostatné pokoje, oddělená kuchyně vybavené veškerými spotřebiči a jídelním prostorem, dvě koupelny - v jedné je hydromasážní vana, v druhé koupelně je sprchový kout, komora a dva balkony. Centrální vytápění, alarm, klimatizace, bezpečnostní dveře. Je zde možnost pronájmu garážového stání v ulici Bílkova.

Stylové bydlení v centru města, zažijte úchvatnou atmosféru historického centra Prahy a jedné z nejluxusnějších ulic Evropy. Kompletní občanská vybavenost - v okolí dostatek restaurací, kaváren a obchodů. Skvělá dopravní dostupnost - stanice metra Staroměstská 5 minut volnou chůzí