

Pronájem bytu 3+1 s jídelnou, balkonem a lodžií, 78,95 m², ul. M. Horákové, Č. Budějovice.

M. Horákové, České Budějovice



19 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby. Byt se pronajímá včetně veškerého vybavení.



Vyřizuje

**Bc. František
Šteinhauser**

Tel.: 733 785 785

GSM: +420733785784

E-mail:

frantisek.steinhauser@remax.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Lodžie:	4 m ²	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu byt o dispozici 3+1 s jídelnou, balkonem a lodžií, 78,95 m², ul. M. Horákové, České Budějovice - okraj Sídliště Máj.

Bytová jednotka je po zdařilé rekonstrukci a nachází se v 5.NP (4. patře) revitalizovaného panelového domu s výtahem. V bytě zůstává kompletní vybavení, nábytek, světla, postele, atd., vše jak je zachyceno na fotografiích.

Orientace bytu je na východ a západ. Vytápění ústřední dálkové. K bytu náleží sklep umístěný přímo na patře.

Byt se nachází na klidném místě, okraj Sídliště Máj, v docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, OC Čtyři Dvory, Cinestar kino, pošta, zastávka MHD, atd.)

Měsíční nájemné činí 19.000,- + zálohy na služby cca 4.000,- Kč / 2-3 osoby (studená a teplá voda, topení, elektřina spol. prostor, výtah, atd.) + přepis elektřiny.

Kauce ve výši 30.000,- Kč. Provize RK 19.000,- Kč + DPH v zákonné výši.

Doporučujeme, klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v blízkosti.

Volné po dohodě ihned.

V případě zájmu nás prosím kontaktujte emailem.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.