

**Prodej, byt 1+kk ulice Česká, Most**

Česká, Most

**1 390 000 Kč**

za nemovitost

včetně DPH, včetně  
právního servisu, služby:  
1123,- Kč, Pevné položky:  
1455,- Kč



Vyřizuje

**Karla Trkalová****Tel.:** 725 293 947**GSM:** +420725293949**E-mail:**[karla.trkalova@realitkacz.cz](mailto:karla.trkalova@realitkacz.cz)

z

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Plyn:</b>	Individuální; Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout prodej družstevního bytu v panelovém domě, téměř v centru města v ulici Česká. Dům je po rekonstrukci se slušnými sousedy, má nové rozvody plynu, vody, kanalizace, novou střechu, fasádu, a byl zateplen. V celém domě jsou nová plastová okna. Byt o dispozici 1+kk o velikosti 33 m<sup>2</sup> je umístěn v pátém patře domu. Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Je zde koupelna s vanou, nové plovoucí podlahy a prakticky zvolená dlažba v koupelně. V pokoji je nová, vkusná kuchyňská linka a naproti je šikovně vyřešené umístění varné desky s digestoří, kvůli zvětšení pracovní plochy. V bytě jsou zavedené nové rozvody elektřiny. K bytu náleží komora na chodbě. V domě je také kočárkárna a kolárna. Byt je v dlouhodobě pronajat. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléřku.