

## Pronájem bytu 1KK, 22,40 m<sup>2</sup>, 2. patro, v OV, cihla, ul. Krále Jiřího, Karlovy Vary

Krále Jiřího, Karlovy Vary



**7 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jaroslav Dušek**

**GSM:** 607 940 120

**E-mail:**

[jaroslav.dusek@kvkrealty.cz](mailto:jaroslav.dusek@kvkrealty.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	22 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronajmeme byt po rekonstrukci - 1 KK v cihlovém domě, v centru Karlových Varů, možné ihned k nastěhování. Byt se nachází ve 2. patře 4. patrového domu bez výtahu. Byt je osazen novou kuchyňskou linkou. V bytě je zcela nový sprchový kout, umyvadlo a záchod. V pokoji je položena nová plovoucí podlaha, dlažba je na chodbě, WC a v kuchyňce. Součástí bytu lednička. Internet je zaveden, rychlost internetu - 20MG/s. Požadované měsíční nájemné činí 7 500,- Kč + 3 480,-Kč záloha na služby / 1osoba. Celkem tedy 10 980,- Kč. Energie - při uzavření smlouvy se přepíše na nájemce. Vratná kauce 12 000,- Kč a poplatek RK 7 000,- Kč.