

Prodej rodinného domu 4+1 v ulici Polední, Braník, Praha

Polední, 14700, Praha 4, Praha



19 500 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Plch

Tel.: 731 951 733

GSM: +420 731 951 733

E-mail:

jiri.plch@jihreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	73 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	457 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům o velikosti 4+1, který se nachází v atraktivní lokalitě a krásném prostředí v části obce Braník, ulice Polední, Praha. Dům se nachází na pozemku o velikosti 457 m², zastavěná plocha domu je 73 m², užitná plocha domu je cca 120 m². Nemovitost je částečně po rekonstrukci plastové okna, zateplení, fasáda, voda a odpady, plynový kotel. Nemovitost částečně podsklepená – sklep o výměře cca 30 m², technické zázemí a dílna. V přízemí domu se nachází obývací pokoj (odkud je vstup na terasu), kuchyně, předsíň, chodba, WC. V prvním patře se nachází tři pokoje, chodba a koupelna. Pozemek je nyní ve vlastnictví města Praha,

cena nemovitosti je počítána včetně ceny pozemku, domluveno na odkup od města. Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem. V případě jakýchkoliv Vašich dotazů mne neváhejte kontaktovat.