

Obchodní prostory u Palackého náměstí

Na Moráni, 12800, Praha 2, Praha



65 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky na vyžádání



Vyřizuje

Bc. Jana Zhorná

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 732 812

E-mail:

jana.zhorna@engelvoelkers.com

Plocha kanceláři: 176 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu obchodní prostory o velikosti 176 m² v atraktivní a prestižní lokalitě Prahy 2.

Prostory jsou rozděleny do dvou pater - v prvním patře je hlavní prodejní část se samostatným vstupem z ulice Na Moráni. V suterénu pak zázemí, kuchyňský kout s vestavěnou lednicí a myčkou a další prodejní část.

Je zde podlahové vytápění a na podlaze je broušený beton a je povrchově upravený hloubkovou penetrací. Vytápění je kombinováno s podlahovým topením a plynovým kotlem. Okna mají kvalitní izolaci tepla a hluku. Prostory jsou vhodné pro prodejnu, showroom, kanceláře. Provize jeden měsíční nájem +DPH.