

Prodej souboru zahrad 6 703 m², Znojmo - u nemocnice

0, Znojmo



Vyřizuje

Jakub Tůma

GSM: +420 608 332 230

E-mail:

jakub.tuma@century21.cz

Neuvedeno

za m²

Info v RK

Celková podlahová plocha: 6703 m²

Celková plocha: 6 703 m²

Inženýrské sítě: elektřina

Doprava: silnice; MHD

Druh pozemku: zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zajímavý soubor zahrad v atraktivní části Znojma, v lokalitě u nemocnice. Jedná se o celkem 9 zahrad o celkové výměře 6 703 m², které dohromady tvoří ucelený a velmi dobře dostupný celek.

Pozemky se nachází v klidné zahrádkářské lokalitě s příjemnou atmosférou, zelení a dobrou dostupností z města. Díky své poloze jsou vhodné jak pro zájemce hledající vlastní zahradu pro odpočinek, pěstování a rekreaci, tak i pro investora, který ocení možnost práce s větším souborem pozemků.

Dle územního plánu se jedná o plochu zahrad, kde je hlavním využitím rodinná rekreace formou zahrádkaření. Územní plán připouští za stanovených podmínek také umístění účelových zahradních staveb dle konkrétní regulace území.

Velkou výhodou je přístup k pozemkům a také skutečnost, že elektřina je na hranici pozemku. V souboru se nachází také jedna větší krajní zahrada se stavbou, která může nabídnout širší možnosti využití.

Lokalita u znojenské nemocnice patří mezi zajímavé části města díky dobré dostupnosti, blízkosti služeb a zároveň klidnějšímu charakteru území. Soubor zahrad může být vhodný jak pro postupný prodej jednotlivých částí, tak i jako celek pro zájemce, který hledá větší pozemkový soubor ve Znojmě.

Hlavní výhody:

celková výměra 6 703 m²

soubor 9 zahrad

lokalita Znojmo - u nemocnice

dobrý přístup k pozemkům

elektrina na hranici pozemku
klidná zahrádkářská lokalita
jedna větší krajní zahrada se stavbou
možnost koupě jako celek nebo potenciálně po jednotlivých zahradách
vhodné pro rekreaci, zahrádkaření i jako investiční příležitost

Pokud hledáte klidné místo ve Znojmě s dobrou dostupností a možností vlastního zázemí v zeleni, tento soubor zahrad může být velmi zajímavou příležitostí.