

Prodej zavedeného penzionu - Středočeský kraj

0, 0, 0, Mladá Boleslav



Vyřizuje

Stanislava Bartková

Tel.: 608 300 600

GSM: +420 778 980 780

E-mail:

stanislava.bartkova@jan-hospitality.com

Neuvedeno za nemovitost

dohodou, včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	1200 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji funkční ubytovací zařízení s celoročním provozem

- cca 20 klimatizovaných pokojů,
- parkování pro 25 vozidel v oploceném a monitorovaném areálu
- wellness zázemí (sauna, vířivá vana, bazén
- restaurace
- konferenční prostory, restaurace

Penzion je situován v klidném prostředí Mladoboleslavského okresu se skvělou dálniční dostupností.

Stávající provozovatel je otevřen pokračování formou nájmu, což zaručuje kontinuitu provozu a zkušený tým i po převodu vlastnictví.

Kategorie pokojů - od jednolůžkového po čtyřlůžkový, včetně rodinných apartmánů. Wellness zázemí zahrnuje saunu, vířivou vanu a bazén, vybrané pokoje nabízejí vířivku nebo infrasaunu přímo na pokoji.

Ke snídaním slouží snídaňová restaurace s barem a venkovní terasou s grilem. Pro firemní klientelu je k dispozici konferenční místnost pro 25 osob.

Penzion je v provozu, má dlouhodobě budovanou klientelu s vysokým hodnocením na rezervačních platformách. Ideální příležitost pro investora hledajícího stabilní výnos s možností dalšího rozvoje.