



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 136115

Prodej chaty k celoročnímu obývání, Řeka u FM

Řeka



2 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Iveta Šmídová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Zastavěná plocha:	30 m ²	Užitná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	398 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu, která je součástí dvojchaty, ale zapsaná samostatně, v malebné obci Řeka v podhůří Beskyd, jedné z nejvyhledávanějších lokalit okresu Frýdek Místek. Kolaudovaná byla v sedmdesátých letech, ale v roce 2024 prošla částečnou rekonstrukcí - nové podlahy, elektroinstalace, kuchyňský kout, dveře, vnější fasáda nové dřevěné obklady, byly vyměněny veškeré vnitřní stěny včetně zateplení vatou a parotěsnou fólií, vyvložkovaný komín. Užitná plocha 48m² nabízí v 1NP garáž, koupelnu s vanou, v 2NP dvě ložnice, obývací pokoj otevřený s kuchyňským koutem, WC s umývadlem. Vytápění krbovými kamny. Voda se odebírá z místní vodárny a je zdarma, samostatná smlouva. Výměra pozemku 398 m² nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, posezení i pro parkování až pro dvě auta. Přístup k chatě po společném pozemku s vlastním podílem. Okolí nabízí nádhernou přírodu, čistý horský vzduch a klidné prostředí, které ocení milovníci odpočinku i aktivního životního stylu. Pokud hledáte místo, kde můžete načerpat energii v krásné beskydské přírodě a zároveň mít vše potřebné v rozumné dojezdové vzdálenosti, je tato lokalita skvělou volbou. Uvedená cena je včetně vybavení, neváhejte s prohlídkou. Do konce

července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.