

## Pronájem bytu 2+1, 57 m<sup>2</sup>, ul. Borodinova, Kohoutovice

Borodinova, Brno-Kohoutovice, Brno



**19 000 Kč**

za měsíc

19.000, plus zálohy za služby a energie 3.520, plus provize



Vyřizuje

**PhDr. Helena Tomešová  
Bartáková**

**GSM:** 420776288918

**E-mail:**

[helena.tomesova@century21.cz](mailto:helena.tomesova@century21.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 ve 3.NP bytového domu situovaného ve zcela klidné ulici Borodinova v Brně - Kohoutovicích. Byt má vnitřní podlahovou plochu 53 m<sup>2</sup> plus zasklenou lodžii cca 4 m<sup>2</sup>. Skládá se ze dvou pokojů (z jednoho z nich je výstup na lodžii), kuchyně, chodby, koupelny (v koupelně je sprcha) a samostatné toalety. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči trouba, sporák, rychlovarná konvice, mikrovlnná trouba, lednička s mrazákem a k dispozici je i pračka. Byt se nabízí vybavený. Sklep o

výměře cca 2 m2 je rovněž k dispozici a v domě je i kolárna/kočárkárna. Nájem činí 19.000, Kč plus záloha za služby a energie ve výši 3.520, . Internetové připojení si nájemce platí sám. Kauce je ve výši 22.520, . Byt je volný ihned. Prohlídky jsou možné po domluvě s makléřkou.