

Prodej bytu 3+1, Bílina

Teplická, Bílina



1 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Chaloupková

GSM: +420777755897

E-mail:

lenka.chaloupkova@edoreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 ve vyhledávané lokalitě ulice Teplická v Bílině. Součástí bytu je lodžie, která nabízí příjemné místo k odpočinku.

Dispozice poskytuje dostatek prostoru jak pro rodinné bydlení, tak pro jednotlivce, kteří hledají komfortní zázemí. Uspořádání místností umožňuje pohodlné každodenní užívání i variabilní řešení interiéru.

Byt je v současné době pronajatý, což z něj činí zajímavou příležitost pro investory hledající nemovitost s okamžitým výnosem z nájmu.

Dům se nachází v lokalitě s dobrou občanskou vybaveností. V dosahu jsou obchody, školy, další služby i zastávky

městské hromadné dopravy, což ocení zejména rodiny a pracující.

Použité fotografie v inzerci byly pořízeny před vznikem současného nájemního vztahu. Vzhledem k plnému respektování soukromí stávajícího nájemce nebylo v této fázi možné provést kompletní vizuální marketing v našem standardu (home staging, profesionální fotografie a videoprohlídka). Byt je však udržovaný a odpovídá parametrům pro bezproblémové investiční bydlení.

V rámci našich služeb Vám rádi pomůžeme se zajištěním financování koupě a provedeme Vás celým obchodem tak, aby proběhl hladce a bez zbytečných starostí.

Máte-li zájem o bližší informace nebo sjednání prohlídky, neváhejte nás kontaktovat. Rádi se Vám budeme věnovat.