

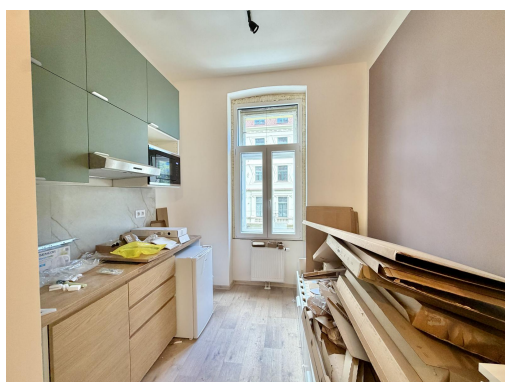


Pronájem - Byty

číslo zakázky: kat205

## Pronájem bytu 1kk, 28 m<sup>2</sup>, Praha 2 - Nové Město

Ječná, 12000, Praha 2, Praha



**16 500 Kč**  
za měsíc

Poplatky: 4 400 Kč včetně  
energii a internetu



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** silnice; MHD; autobus

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 28 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Topení:** Ústřední - dálkové

**POPIS NEMOVITOSTI:** ID: Kat205

Pronájem bytu 1+kk, 28 m<sup>2</sup>, Praha 2 Nové Město

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový byt 1+kk v atraktivní lokalitě Praha 2 Nové Město, jen několik minut chůze od Václavského náměstí, stanic metra i veškeré občanské vybavenosti.

Jedná se o první nastěhování. Byt je kompletně zařízený nábytkem i spotřebiči a připravený k okamžitému bydlení. Velkou výhodou je rozkládací postel, kterou lze jednoduše rozšířit na plnohodnotné dvoulůžko. Druhá matrace je již součástí vybavení.

V domě není výtah. Obyvatelé mají k dispozici společnou prádelnu v přízemí vybavenou dvěma pračkami a dvěma sušičkami.

Poslední volný byt.

Výhodná cena nájemného zohledňuje skutečnost, že v současné době probíhají rekonstrukční práce v horních patrech domu. Samotný byt je však zcela nový a připravený k nastěhování.

Byt je vhodný pro 1 až 2 osoby. Domácí mazlíčci jsou vítáni. Možnost zajištění trvalého pobytu.

K nastěhování od 15. 7. 2026.

Nájem: 20 900 Kč/měsíc

Poplatky: v ceně nájmu včetně internetu

Kauce: 20 900 Kč

Provize: 20 900 Kč