

## Hezký byt 2+kk/2xBalkon, 87 m<sup>2</sup>, Praha 10 - Pitkovice, ul. Lošáková, vyhrazené parkovací místo.

Lošáková, Praha 22, Praha



**8 999 900 Kč**

za nemovitost

prodej nejvyšší nabídkce



Vyřizuje

**Kristina Bimová**

**Tel.:** +420777274470

**GSM:** +420777274470

**E-mail:**

[kristina@real-expert.cz](mailto:kristina@real-expert.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	87 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	18 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji ihned volný byt 2+kk/2x Balkon, o celkové ploše 86,8 m<sup>2</sup> (68 m<sup>2</sup> byt + 2x balkon 18,8 m<sup>2</sup>) v žádané lokalitě Praha 10 - Pitkovice, ul. Lošáková. Byt se nachází ve 2. NP domu s výtahem v klidné ulici a bytový dům je obklopen zelení. Byt se sestává z prostorné předsině (15 m<sup>2</sup>), obývacího pokoje s kuchyňským koutem (28,3 m<sup>2</sup>), ložnice (14,8 m<sup>2</sup>), komory (4 m<sup>2</sup>) a koupelny s vanou a toaletou (5,5 m<sup>2</sup>). Kuchyňská

linka je plně vybavená spotřebiči (varná deska, el. trouba, digestoř, myčka nádobí). K bytu náleží sklep (1,8 m2) a venkovní parkovací stání. Výborná dostupnost MHD a občanská vybavenost v místě. Zajímavá příležitost - doporučujeme.