

Pronájem bytu 1+1, 36 m² - Písek - Budějovické Předměstí

třída Přátelství, 39701, Písek

**11 500 Kč**

za měsíc

+ 3800 Kč zálohy na služby + elektřina, kauce 15300 Kč, provize 15300 Kč + DPH



Vyřizuje

David Říha**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 771 510 506**E-mail:**david.riha@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	1+1
Počet podlaží v domě:	6
Druh objektu:	panelová
Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	C - Vyhovující

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	36 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování od 1.9.2026

Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt o dispozici 1+1 a výměře 36 m², který se nachází v panelovém domě po revitalizaci. Byt prošel celkovou rekonstrukcí a je ve výborném stavu - připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice:

- kuchyně s jídelnou
- samostatná ložnice se vstupem na balkon,
- koupelna se sprchovým koutem a toaletou

Byt je situován v klidné lokalitě s dobrou dostupností MHD a veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Parkování možné u domu.

Vhodné pro jednotlivce nebo pár. Dlouhodobý pronájem preferován.

Měsíční nájem činí 11 500 Kč. Poplatky za služby ve výši 3800 Kč + elektřina. Vratná kauce 15300 Kč. Provize RK 15300 Kč + DPH.

Velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.