

Světlý byt 2+1 po rekonstrukci | Zahrada, 2 sklepy, meandr i centrum pár minut od domu

Šumavská, 36001, Karlovy Vary



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Märzová Andrea

Tel.: +420 222 222 500

GSM: +420 774 007 884

E-mail:

andrea.marzova@bohemia-nestates.com

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Některé byty jsou jen místem k bydlení. Těhle je místem, kam se budete každý den rádi vracet.

Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+1 o výměře 50 m², který prošel kompletní rekonstrukcí. Díky promyšlené dispozici jsou všechny místnosti samostatné a přístupné z předsíně, takže nabízí dostatek soukromí a pohodlí pro jednotlivce, pár i malou rodinu.

To největší kouzlo ale začíná za dveřmi domu. Jen pár kroků od vás se rozprostírá meandr – ideální místo na běhání, procházky, cyklistiku nebo jen odpočinek v přírodě. Les je doslova na dosah, přesto se do centra města dostanete během několika minut a veškerou občanskou vybavenost máte v bezprostředním okolí.

Dům je klidný, udržovaný a pyšní se tím, co se dnes hledá čím dál hůř – příjemnými sousedy.

Byt nabízí:

dispozici 2+1, 50 m²
kompletní rekonstrukci
světlé a vzdušné místnosti
neprůchozí pokoje se vstupem z předsíně
dva sklepy
kočárkárnu
společnou zahradu za domem
výbornou dostupnost MHD, služeb i centra města
přírodu, sport a relax doslova za rohem

Nájemné

16 000 Kč / měsíc
Zálohy na služby: 3 500 Kč / měsíc (2 osoby)
Kauce: 25 000 Kč
Provize RK: 25 000 Kč

K nastěhování ihned.

Byty, které kombinují kompletní rekonstrukci, klidnou lokalitu, přírodu za rohem a rychlou dostupnost centra, se na trhu dlouho neohřejí. Pokud hledáte místo, které budete s radostí nazývat domovem, domluvte si prohlídku co nejdříve.