

Pronájem moderního bytu 1+kk, ul. Hudcova, Brno - Medlánky

Hudcova, 61200, Brno-Medlánky, Brno

**14 500 Kč**

za měsíc

+ 2.796,-Kč zálohy na služby + depozit + provize RK



Vyřizuje

Karolína Kolovratová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 140**E-mail:**karolina@bravis.cz**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** smíšená**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 25 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu slunný byt o velikosti 1+kk v městské části Brno - Medlánky na ul. Hudcova.

Byt o ploše 25m² se nachází ve 3. NP zrekonstruovaného domu s výtahem.
Byt je nabízen jako částečně zařízený.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, lednicí s mrazákem a el. indukční plotýnkou a troubou a pračkou. Obývací část je zařízená dvěma pracovními stoly.

V chodbě se nachází vestavná skříň.

Spaní je odděleno zvláště díky spací galerii, kde se vejde plnohodnotná dvoulůžková matrace

V koupelně je sprchový kout, skříňka pod umyvadlem a zrcadlová skříňka, umyvadlo a toaleta.

Okna jsou vybaveny vnitřními žaluziemi.

Možnost připojení na internet a kabelovou televizi od společnosti Metropoint.

Celý dům je po kompletní rekonstrukci - nové zateplení, nová fasáda, nové vnitřní prostory.

Dům má kamerový systém ve veřejných prostorách.

K bytu je možné pronajmout si i parkovací stání 1.000,-/ měsíčně.

Kompletní občanská vybavenost a dopravní dostupnost v těsné blízkosti domu.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.