

## **Pronájem zpevněné venkovní plochy cca 4.000m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem**

Havířská, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



**120 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Ondřej Kulovaný**

**Tel.:** 226 256 126

**GSM:** +420 607 109 469

**E-mail:**

[ondrej.kulovany@century21.cz](mailto:ondrej.kulovany@century21.cz)

**Celková plocha:**

4 000 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

ostatní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu rozsáhlý venkovní pozemek o výměře cca 4.000 m<sup>2</sup> v ulici Havířská, Ústí nad Labem. Prostor je ideální pro transportní, logistickou nebo stavební firmu.

Hlavní výhody a využití:

Využití: Parkování kamionů, dodávek, těžké techniky.

Dostupnost: Výborný vjezd a manipulace i pro nadrozměrná vozidla.

Lokalita: Průmyslová zóna s rychlým napojením na hlavní tahy.

Poznámka: Na stejné adrese je možné pronajmout i kancelářské zázemí.

Finanční podmínky:

Měsíční nájemné: 120 000 Kč + DPH

Vratná kauce: bez kauce

Provize RK: 120 000 Kč + DPH

Pozemek je volný, k okamžitému využití.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle jím zvolených kritérií.