

Pronájem bytu v prémiové novostavbě

Šenácká, Praha 4, Praha



16 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jordan Dimov

Tel.: 603 455 857

GSM: +420774046863

E-mail:

jordan.dimov@re-max.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 26 m²

Stav objektu: novostavba

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme k pronájmu byt 1+kk v novostavbě bytového domu v prémiovém projektu Golf Resort Hodkovičky.

Tento útulný byt se nachází v 1. podlaží a disponuje podlahovou plochou 26 m². K bytu náleží zahrada o výměře 14 m², kterou jistě využijete ke trávení volného času venku. Byt je orientován do klidného vnitrobloku, který je přístupný pouze obyvatelům domu.

Projekt Golf Resort Hodkovičky nabízí příjemné a udržované prostředí se zelení, přátelskou atmosféru v domě a bydlení v lepší lokalitě přímo na cyklostezce.

Vybavení bytu zahrnuje novou kuchyňskou linku s vestavěnou myčkou, troubou, sporákem, lednicí a digestoří. V koupelně je k dispozici vana, umyvadlo a toaleta. Součástí vybavení je také pračka. Byt se pronajímá jako vybavený, včetně postele, přičemž nábytek je možné po dohodě odstranit.

Najdete zde dřevěné podlahy, plastová okna s trojskly a prémiové italské obklady a dlažbu. Pro vaše pohodlí je zde instalována rekuperace a venkovní žaluzie. Klidné bydlení zajistí také bezpečnostní dveře.

Přímo u domu se nachází tramvajová i autobusová zastávka, což vám umožní pohodlnou dostupnost do centra města. V

blízkosti najdete golfové hřiště, cyklostezky a za 5 minut jste u Vltavy.

Sháníme spolehlivého a dlouhodobého nájemníka, který se o byt bude hezky starat. Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat pro sjednání individuální prohlídky. Zároveň vás rovnou prosíme o zaslání dalších podrobností o vás jakožto možných budoucích nájemnících.

Nájemné 16.500 Kč/měs.

Poplatky 2.793 Kč/měs + elektřina

Odměna RK 15.730 Kč/jednorázově

Kauce 25.000 Kč/jednorázově

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.