

Prodej domu 126 m², pozemek 1.759 m²

66902, Dyje



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	126 m ²	Plocha parcely:	1759 m ²
Plocha sklepu:	25 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej plně soběstačného a zrekonstruovaného RD 3+kk s krásným výhledem (Třída A) - Dyje č.ev. 534

Hledáte dokonalý klid, moderní komfort a zároveň nechcete platit vysoké účty za energie? Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+kk v malebné a klidné lokalitě obce Dyje (č.ev. 534), který vás navíc okouzlí nádherným výhledem do okolí.

Tento dům byl navržen a upraven s maximálním důrazem na ekologii, autonomii a minimální provozní náklady, což potvrzuje i energetický štítek náročnosti budovy ve třídě A.

Co dům nabízí:

Technologie a vytápění: O teplo domova se stará moderní tepelné čerpadlo v kombinaci s vlastní fotovoltaickou elektrárnou (FVE).

Absolutní nezávislost: Dům disponuje vlastním vrtem s profesionální úpravou vody a vlastní čističkou odpadních vod (ČOV). Vaše závislost na vnějších dodavatelích je tak snížena na naprosté minimum.

Hotový interiér a výhled: Uvnitř na vás čeká světlá a praktická dispozice 3+kk po kompletní a vkusné rekonstrukci. Velkým bonusem je úžasný a ničím nerušený výhled.

Prostor pro vaši fantazii: Zatímco interiér je do detailu dokončený, fasáda domu a terénní úpravy pozemku čekají na nového majitele. Máte tak jedinečnou příležitost vtisknout exteriéru svůj osobní styl a vytvořit si zahradu snů přesně podle svých představ.

Lokalita a dostupnost: Získáte bydlení v oáze klidu obklopené přírodou, ovšem s bezproblémovou a rychlou dopravní dostupností za veškerou občanskou vybaveností.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří chtějí žít v souladu s přírodou, chrání své soukromí a vyžadují moderní technologie 21. století. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu [Bezrealitky](https://www.bezrealitky.cz).