ŠEPEL REALITY & CO.

Pronájem - Byty číslo zakázky: **00015-1**

Pronájem nezařízeného bytu 2+kk s lodžii a 2x venkovním parkovacím stáním Rostěnice -Zvonice u Vyš

Rostěnice-Zvonovice

19 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby, + provize RK, včetně právního servisu

Vyřizuje
Jakub Šepel
Tel.: 737 812 700
GSM: +420 737 812 700
E-mail:
sepel@sepelreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	3
Počet podlaží v domě:	3	**Celková podlahová plocha:**	51 m^2
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	novostavba
Vlastnictví:	osobní	**Lodžie:**	5 m^2
Sklep:	2 m^2	**Umístění objektu:**	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Topení:**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu nezařízený byt 2+kk s lodžií, 2x venkovním parkovacím stáním a sklepní kójí v novostavbě v Rostěnicích u Vyškova. Výborná dostupnost do Vyškova a velmi dobrá dostupnost do Brna. Byt bude připraven k nastěhování od 1.9.2026.
Nová kuchyňská linka se spotřebiči: indukční varná deska a elektrická trouba, lednice s mrazákem, myčka a digestoř.
V pokoji je pracovní stůl (možno i bez) a v předsíni velká skříň se zrcadlem. Jinak nezařízeno.
V bytě je komfortní podlahové vytápění s termostatem v každém pokoji i v koupelně a elektrické venkovní žaluzie.
K dispozici je i sklepní kóje v 1.PP budovy s výtahem.
Náklady na bydlení cca 4.000,-Kč při obsazení 2 osoby. Parkovací stání jsou již v ceně nájemného.
Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 2 měsíčních nájmů, možno i rozdělit na dvě splátky.

Moderní byt je vhodný pro pracující pár, nebo rodinu s malým dítětem.
Možnost internetu Infos Vyškov.