

Pronájem bytu 2+KK s parkovacím místem

V lukách, Praha 20, Praha



19 200 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. David Pochyba

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420734829455

E-mail:

david.pochyba@re-max.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Sklep: 2 m²

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: A - Mimořádně úsporná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 57 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Balkón: 4 m²

Umístění objektu: klidná část obce

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk (57 m²), který se nachází ve 2. nadzemním podlaží bytového domu. K bytu náleží balkon o ploše 4 m², sklepní kóje a vyhrazené parkovací stání před domem - vše již v ceně nájmu.

Byt působí velmi příjemným a vzdušným dojmem. Dominantou je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který nabízí dostatek místa pro jídelní i odpočinkovou část. Kuchyňská linka je prakticky řešená a disponuje vestavěnými spotřebiči. Ložnice je samostatná a poskytuje klidné zázemí, zatímco koupelna nabízí sprchový kout s možností zapojení pračky a sušičky. Velkou výhodou bytu je také klimatizace, balkon a prakticky řešená vstupní část s vestavěnými skříněmi.

Byt se pronajímá částečně zařízený.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem.

Nájemné: 19 200 Kč + poplatky cca. 6 266 Kč + elektřina)

Kauce: 38 400 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájemné + DPH

Možný termín stěhování: Ihned

Horní Počernice nabízí kompletní občanskou vybavenost - v okolí se nachází obchody, školy, školky, restaurace, sportoviště i zdravotnické služby. Dopravní spojení zajišťují autobusové linky s návazností na metro B - Černý Most a také vlaková stanice Praha-Horní Počernice. Výhodou je klidnější rezidenční prostředí s dobrou dostupností do centra Prahy i na městský okruh.

Pokud vás tato nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes. Budeme se na vás těšit. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.