

Pronájem vybavené 2kk

Pekařská, Opava (nečleněná část města), Opava



10 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu je připraven moderní byt 2+kk s celkovou podlahovou plochou 32 metrů čtverečních. Tato bytová jednotka s označením číslo šest se nachází ve třetím nadzemním podlaží a nabízí velmi příjemné a klidné zázemí pro nové obyvatele.

Technologické zajištění a komfort:

Prostory využívají pokročilé technologie, které zajišťují energetickou úsporu i maximální pohodlí. Budova disponuje fotovoltickým systémem a vytápění obstarává efektivní tepelné čerpadlo. Byt je vybaven systémem rekuperace pro stálý přísun čerstvého vzduchu. Dokonalý akustický i tepelný komfort zaručují izolační okna s trojskly a polstrované vstupní dveře, které spolehlivě tlumí veškerý vnější hluk.

Vybavení:

Byt se pronajímá kompletně a prakticky zařízený. Obyvatelům je k dispozici pohodlná postel, gauč, konferenční stůl a televizor. Kuchyňský kout je vybaven varnou deskou, malou lednicí s mrazákem, kávovarem Dolce Gusto a horkovzdušnou fritézou. O automatický úklid podlah se stará chytrý robotický vysavač značky Tesla.

Služby a měsíční poplatky:

Měsíční zálohy na provozní služby činí 2 000 CZK, což plně pokrývá vodné, stočné, spotřebu elektřiny a osvětlení společných částí domu. Nájemníci mohou využívat praktickou společnou prádelnu s pračkou a sušičkou za poplatek 400 CZK měsíčně. Byt disponuje mimořádně rychlým gigabitovým optickým připojením k internetu za poplatek 300 CZK měsíčně.