

Stavební pozemek o výměře 556 m², Štěpánov u Přelouče

Přelouč



1 580 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Miroslav Pavelka

Tel.: 733 399 877

GSM: 736651595

E-mail:

miroslav.pavelka@smsreality.cz

Celková plocha: 556 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Doprava: silnice; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o celkové rozloze 556 m², který se nachází v atraktivní lokalitě ideální pro výstavbu bydlení. Na pozemku se aktuálně nachází stavba určená k demolici, což poskytuje novému majiteli příležitost začít s výstavbou od základů.

Na pozemku byl vypracován projekt na výstavbu řadového domu se čtyřmi bytovými jednotkami, což z něj činí skvělou investiční příležitost. Tento projekt může být skvělým řešením pro ty, kteří hledají možnosti výnosného bydlení v moderní a oblíbené lokalitě.

Dostupnost odpadního hospodářství je zajištěna prostřednictvím kanalizace, což je výhodou pro plánovanou výstavbu. Zpevněná vozovka garantuje pohodlný přístup k pozemku, ať už osobní nebo kamionovou dopravou. Místní doprava je zajištěna jak silničními komunikacemi, tak autobusy, což zvyšuje komfort obyvatelům budoucích bytových jednotek.

Situování pozemku v klidné lokalitě doplňuje výborná občanská vybavenost v blízkém okolí, což přispívá k příjemnému bydlení. Vytvoření čtyř bytových jednotek z něj činí atraktivní variantu nejen pro investory, ale také pro rodiny hledající moderní bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.