

Byt 3+1, 68 m², po rekonstrukci - ul. Synkova, Olomouc

Synkova, Olomouc


18 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie a služby



Vyřizuje

Marika Štěpánková
Tel.: 776 113 559

GSM: 776 113 559

E-mail:
marika.stepankova@era-reality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Výška stropu:	2.6	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný byt s dispozicí 3+1, který právě prošel zdařilou renovací a nachází se ve zvýšeném přízemí panelového bytového domu na ulici Synkova v Olomouci.

K dispozici je v rámci kuchyně lednice s mrazákem, vestavěná elektrická trouba, vestavěná mikrovlnka, plynová varná deska, digestoř, myčka nádobí. Vytápění a ohřev teplé vody je vlastní řešeno samostatným plynovým kotlem umístěným v bytě.

Dispozice: vstup - chodba kuchyně s jídelním koutem - 3 samostatné pokoje - koupelna s vanou a prostorem na pračku - samostatné WC. K bytu náleží samostatný sklep v suterénu budovy.

Pronajímatel si vyhrazuje právo pronajmout byt pouze solidním a zodpovědným nájemcům s trvalým a prokazatelným příjmem a bez závazků po splatnosti (tj. exekuce, insolvence).

Nájemné 18.000, Kč + zálohy na energie a služby, provize RK 18.500, Kč.

Volné od 1.8.2026, doporučuji.