

## Pronájem bytu 2+1 v rodinném domě se dvorkem, Bochoř, ul. Přerovská

Přerovská, 75002, Bochoř



**13 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie



Vyřizuje

**Lenka Zapletalová**

**GSM:** +420 603 559 778

**E-mail:**

[lenka.zapletalova@azurorealty.cz](mailto:lenka.zapletalova@azurorealty.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 55 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 v 1. NP rodinného cihlového domu na okraji obce Bochoř, na ul. Přerovská.

V bytové jednotce o výměře 55 m<sup>2</sup> kuchyňská linka se sporákem, obývací pokoj je orientován do ulice, ložnice do dvora. V koupelně s nadčasově zvoleným designem je sprchový kout s praktickou zástěnou, umyvadlo se skříňkou a toaleta. Byt je možno částečně vybavit nábytkem.

Parkování je možné přímo před domem, v případě zájmu je k pronájmu volná i garáž.

Zálohy na energie (teplo, voda) od 2.350,- Kč/měs. (podle počtu osob) plus elektřina, kterou přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 19.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájemného plus DPH (21 %).

V obci prodejna s potravinami, restaurace, pošta, MŠ, 1. stupeň ZŠ, praktický lékař a lázně. Světlý a praktický byt v obci v příjemné vzdálenosti 6 km od Přerova, volný po domluvě ihned.