

Podnikatelské prostory v suterénu domu

Vocelova, 28401, Kutná Hora-Vnitřní Město, Kutná Hora



1 230 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního a hypotečního servisu



Vyřizuje

Eva Svítlová

Tel.: 731201197

GSM: +420 606 717 310

E-mail:

svitlova@topmaklerky.cz

Plocha kanceláří:	100 m ²
Stav objektu:	dobrý
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Obchodní
Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nebytová jednotka situovaná v suterénu víceúčelového domu v blízkosti historického centra města. Jednotka je v katastru nemovitostí vedena jako „jiný nebytový prostor“ dle zákona č. 72/1994 Sb., o vlastnictví bytů.

Nebytový prostor o užitné ploše 99,7 m² byl rekonstruován a zkolaudován v roce 2000 jako vzorkovna oken, dveří a dalších truhlářských výrobků se skladem a sociálním zázemím.

Jednotka je napojena na veškeré inženýrské sítě. Vytápění je řešeno ústředním systémem s plynovým kotlem, u něhož se předpokládá výměna. Přímý vstup z ulice zajišťuje výbornou dostupnost pro veřejnost.

Tato nabídka představuje zajímavou příležitost pro podnikatele, investory nebo firmy hledající komerční prostory u centra města.