



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 990087

## Zařízené 3+1 s balkonem po kompletní rekonstrukci s garáží v domě.

Skaláků, Praha 4, Praha



**24 000 Kč**

za měsíc

+1200,Kč poplatky/ 1 osoba + převod elektřiny a plynu, + 2200,Kč garáž, vratná kauce a odměna pro RK 1 nájem



Vyřizuje

**Daniel Štědrý**

**Tel.:** 274 810 537

**GSM:** 420739592388

**E-mail:**

[daniel.stedry@seznam.cz](mailto:daniel.stedry@seznam.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 75 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Elektřina:** Elektro - 230 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Byt po rekonstrukci se zaskleným balkonem a klimatizací ve všech pokojích, kompletně zařízený nábytkem, s vlastní garáží za poplatek v domě. První patro cihlového domu. Dispozice kuchyně se stolovacím koutem, vanová koupelna, samostatné WC, obývací pokoj se vstupem na zasklený balkon, dva pokoje. všechny místnosti mají samostatné vstupy. Plocha bytu 75 m<sup>2</sup>+7m balkon. Kuchyně vybavena spotřebiči vč. lednice, mrazáku, myčky, digestoře. Byt má vlastní plynový kotel. Vodaphone internet zaveden. 5 min. autobusová zastávka. Bez zvířat. Nájemné 24000,Kč + 2200,Kč garáž + převod elektřiny a plynu, +1200Kč voda a domovní poplatky/ 1 osoba, vratná kauce a odměna pro RK po jednom nájemném Volný ihned.