

Podnájem bytu 3+kk, 63 m², Gen. Sochora, Ostrava - Poruba

Gen. Sochora, 70800, Poruba, Ostrava



Vyřizuje

Jakub Vrána**Tel.:** 222 703 030**GSM:** 222 703 030**E-mail:**jakub.vrana@sian.cz**17 990 Kč**

za měsíc

+ 4.850 Kč zahrnuje
zálohu na služby pro jednu
osobu, nezahrnuje zálohu
na elektřinu

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Supermarket; Kompletní sít obchodů a služeb
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu prostorný byt 3+kk o výměře 63 m² na ulici Generála Sochora v Ostravě-Porubě. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného cihlového domu bez výtahu. Byt nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě samostatné ložnice, koupelnu s vanou a balkon. Pronajímá se částečně vybavený - k dispozici je moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, vestavěné skříně, postel, komody i televizní stolek.

Dům je zateplený a nachází se ve velmi klidné lokalitě s dostatkem zeleně i parkovacích míst. V pěší dostupnosti najdete zastávky MHD, obchody, školy, školky, sportoviště, plavecký bazén i nemocnici.

Ideální bydlení pro pár i rodinu, kteří hledají klidné prostředí s výbornou občanskou vybaveností.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 22.840 Kč + energie. Zahrnují: nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění, nezahrnují energie.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 22.840 Kč
- vratnou kauci 40.000 Kč
- provizi za zprostředkování 17.990 Kč

V případě zájmu nás kontaktujte prostřednictvím formuláře níže.