

Pronájem bytu 3+kk, 54 m², Praha, ul. Litoměřická

Litoměřická, 19000, Praha 9, Praha



29 000 Kč

za měsíc

kauce 58 000,-, zálohy na služby 3 211, el. na nájemce, provize 29 000,- + DPH



Vyřizuje

Kvido Róbert

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: klidná část obce

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 54 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt v 7. nadzemním podlaží domu v Litoměřické ulici na Praze 9 - Proseku.

Velkou výhodou je skvělá poloha a výborná občanská vybavenost. Na metro dojdete za 5 minut, stejně jako do obchodního centra Prosek. Mateřská škola je vzdálená přibližně 5 minut chůze a základní škola jen 3 minuty. Přímo před bytem se nachází odkládací komora a v přízemí domu je k dispozici kočárkárna. Za domem najdete čtyři dětská hřiště a přes Vysočanskou ulici se dostanete rovnou do Parku Přátelství.

Byt bude pronajímán včetně vybavení. V kuchyni najdete vestavěné spotřebiče - myčku, horkovzdušnou troubu, indukční desku a lednici s mrazákem. V chodbě jsou vestavěné skříně, dětský pokoj je vybavený a v ložnici zůstává nábytek i postel. V koupelně je k dispozici pračka.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou s možností prodloužení vždy o další rok. Byt je k dispozici od 1. 9. 2026 a prohlídky budou probíhat v srpnu.

Rád Vás uvidím na osobní prohlídce.