



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79193

Praha, nádherný zajímavý zařízený byt 3+1 k pronájmu, 2x koupelna, 2x ložnice, Smíchov, 83m²

Janáčkovo nábřeží, Praha 5, Praha



42 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2500Kč +
energie (převod na
nájemce)



Vyřizuje

Matěj Urbánek

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775999232

E-mail:

matej.urbanek@homesweethome.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 83 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Velice pěkný, prostorný byt 3+1 (83m²) k pronájmu ve vyhledávané lokalitě Prahy 5 - Smíchov v ulici Janáčkovo nábřeží. Byt se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem. Dispozici bytové jednotky tvoří vstupní hala a chodba, prostorný obývací pokoj s jídelní částí, samostatná plně vybavená kuchyně, hlavní ložnice s vlastní koupelnou (sprchový kout, umyvadlo, bidet, toaleta), druhá ložnice přístupná z obývacího pokoje, druhá koupelna (rohová vana, umyvadlo, bidet, toaleta) a šatna. Kuchyňská linka je vybavena plynovou varnou deskou, digestoří a dalšími potřebnými spotřebiči. Součástí vybavení je příprava pro připojení pračky a sušičky, vysokorychlostní internet, kvalitní dřevěné podlahy a dlažba. Byt je kompletně zařízen a připraven k okamžitému užívání. Nádherný výhled do dvora plný zeleně. Na podlahách originální parkety a dlažba. Výborná lokalita. Klidné prostředí na břehu řeky Vltavy, jen kousek od centra města. Kvalitní občanská vybavenost v okolí - nákupní a zábavní centrum Nový Smíchov a Village Cinemas nedaleko. Perfektní dopravní dostupnost. Zastávka tram jen pár minut chůze od domu, stanice metra Anděl cca 3 minuty jízdy tramvají. Majitel požaduje kauci v hodnotě tří měsíčních nájmu.

Byt je ihned dostupný k pronájmu.