**Prodej - Pozemky** číslo zakázky: **J12748**

# Prodej stavebního pozemku 1280 m², Písek - Zlivice

Čížová

**3 190 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje
**Markéta Modrová**
**Tel.:** 603 333 375
**GSM:** 603 882 722
**E-mail:** modrova@justo.cz

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Celková plocha:** | 1 280 m² | **Druh pozemku:** | pro bydlení |
| **Umístění objektu:** | klidná část obce | **Komunikace:** | asfaltová |
| **Elektřina:** | Elektro - 400 V | **Voda:** | Vodovod |
| **Odpad:** | Kanalizace | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme prodej stavebního pozemku ve Zlivicích u Čížové. Zlivice nabízí hezké bydlení v těsném dosahu města Písku, je zde také autobusová doprava do města Písku.

Pozemky představují variantu vašeho budoucího bydlení, nabízí možnost koupě zasíťovaných pozemků ke stavbě rodinného domu dle vašich představ. Ke všem pozemkům je již zbudována zpevněná komunikace, obecní kanalizace a vodovod, přivedena elektřina.
Již nyní bude možné žádat o stavební povolení na výstavbu rodinných domů.
Lokalita pozemků nabízí nádherné výhledy do okolí. Pozemky se nacházejí v klidné lokalitě a zástavbě rodinných domů. Prostředí nabízí vhodné bydlení pro rodiny s dětmi.

Obec Zlivice je historická osada s tradičním jihočeským rázem. Stejně jako mnoho podobných vesnic v regionu má bohatou historii spjatou s venkovským způsobem života, zemědělstvím a selskou kulturou.

Historické prameny o Zlivicích nejsou hojné, což je typické pro menší osady, ale její existence je doložena již v dřívějších stoletích.

Zlivice se nacházejí v malebné krajině s typickým jihočeským reliéfem – mírně zvlněné kopce, pole, louky a lesy. V okolí se nachází několik turistických stezek a cyklotras, které vedou například směrem na Písek nebo do oblasti Píseckých hor.

Přímo v Zlivicích nenajdeme rozsáhlé památky, ale okolní kraj je bohatý na kulturní i přírodní dědictví. Blízká obec Čížová je známá barokním poutním kostelem sv. Jakuba Většího, který je významnou dominantou krajiny. Nedaleko leží také město Písek s historickým jádrem, známým kamenným mostem a řekou Otavou.