



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 140053SM

Pronájem komerčního prostoru, Velké Pavlovice

69106, Velké Pavlovice



30 000 Kč
za měsíc

+ Inkaso 3 000 Kč



Vyřizuje

Šárka Mahovská

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 733 444 577

E-mail:

sarka.mahovska@jrsreal.cz

Plocha kanceláří:	180 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vám nabízíme k pronájmu moderní komerční prostor o celkové výměře 100 m², který se nachází v přízemí budovy přímo v centru Velkých Pavlovic. Díky své výborné poloze, snadné dostupnosti a otevřené dispozici nabízí ideální zázemí pro širokou škálu podnikatelských aktivit – od kanceláří a showroomu až po služby či obchod. Hlavní část tvoří otevřená plocha, kterou si můžete snadno přizpůsobit přesně podle potřeb svého podnikání. Součástí je také kuchyňka propojená s menší samostatnou místností, která může sloužit jako kancelář, administrativní zázemí nebo klidný prostor pro jednání s klienty. Samozřejmostí je klimatizace a dvě toalety, přičemž jedna z nich je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem. Velkou přidanou hodnotou je sklep o výměře přibližně 80 m², který nabízí dostatek místa pro skladování, archiv nebo zázemí pro vaše podnikání. Díky tomu získáte nejen kvalitní obchodní prostor, ale i praktické úložné kapacity. K dispozici je až 10

parkovacích míst, což je v centru města významná výhoda a zajistí pohodlný přístup pro vás i vaše klienty. Velké Pavlovice leží na trase mezi Brnem a Břeclaví, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost a snadné spojení s okolními městy. Spojení atraktivní lokality, otevřeného prostoru, dostatku parkování a rozsáhlého skladového zázemí vytváří ideální podmínky pro úspěšné podnikání. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo si sjednejte osobní prohlídku. Rádi vám tento výjimečný komerční prostor představíme.