

Podnájem, Byty 1+1, 33m², Praha 9 - Strážkov, ul. Českolipská

Českolipská, 19000, Praha 9, Praha



15 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.061 Kč / 1 os
+ elektřina a plyn se
přepisuje na podnájemníka



Vyřizuje

Markéta Klojdová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail:

inzerce@stalynajem.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmům prostorný a světlý byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 33 m², který se nachází v 5. patře panelového domu v klidné a žádané lokalitě Praha 9 - Strážkov, v ulici Českolipská. K bytu náleží také praktická komora hned vedle bytu a velká zasklená lodžie, ideální pro relaxaci. Parkování je možné přímo před domem.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, kombinovaným sporákem (plynový sporák + elektrická trouba) a lednicí. Obývací pokoj, který zároveň slouží jako ložnice, je částečně zařízen - najdete zde postel včetně roštu, rozkládací sedačku, komodu, jídelní stůl a 2 židle. Z pokoje je přímý vstup na prostornou zasklenou lodžii, která je vybavena vertikálními žaluziemi včetně kolejnic.

Koupelna je vybavena sprchovací vaničkou, toaleta je částečně oddělená. V předsíni se nachází stará vestavěná skříň s dostatkem úložného prostoru.

Byt se nachází v dobře dostupné lokalitě, jen pár minut chůze od stanic metra Střížkov a Prosek, odkud se rychle dostanete do centra. V blízkosti najdete park Přátelství, dětská hřiště, školky a školy - např. MŠ Smile Studio, MŠ a ZŠ Novoborská.

Veškeré nákupy pohodlně vyřídíte v nedalekém Penny Marketu, menších obchodech v okolí nebo v obchodním centru OC Letňany, které nabízí širokou škálu služeb i zábavy.

Domácí mazlíček je možný.

Byt je volný k nastěhování od 1.10. 2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás