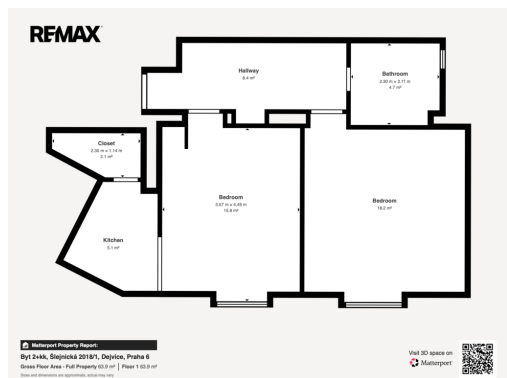


## Pronájem bytu 2+kk, Šlejnická 2018/1, Praha 6 Dejvice

Šlejnická, Praha 6, Praha


**19 800 Kč**

za měsíc

 + elektřina, služby, kauce  
a provize RK


Vyřizuje

**Michaela Masopustová**
**Tel.:** +420 224 247 291

**GSM:** +420725293495

**E-mail:**
[michaela.masopustova@remax.cz](mailto:michaela.masopustova@remax.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému pronájmu nabízím byt 2+kk, o výměře 50 m<sup>2</sup> v ulici Šlejnická, v atraktivní lokalitě Praha - Dejvice.

Byt se nachází v 6. poschodí z celkových šesti, v domě je výtah. Dům je po rekonstrukci včetně střechy (střecha je s izolací), dům pochází z cca 50. let 20. století.

Byt také po kompletní rekonstrukci včetně nové elektroinstalace, podlah, dlažby, obkladů v koupelně, dveří. Nová kuchyňská linka je vybavena volně stojícím sporákem s troubou, myčkou, dřezem a digestoří. V kuchyni je místo taktéž pro lednici a v koupelně je prostor pro umístění pračky. Pokoje jsou neprůchozí. Dále se v bytě nachází praktická komora s úložným systémem polic.

K relaxu poslouží posezení ve společně sdíleném a klidném vnitrobloku.  
Byt je již volný k nastěhování, připraven pro nové nájemce.

Nepřehlédněte 3D virtuální prohlídku, díky níž si můžete byt projít ještě před Vaší osobní prohlídkou.

Byt se nachází ve velice atraktivní části Prahy, v Praze - Dejvicích, poskytující krásné, klidné bydlení, čisté prostředí, zeleň (nedaleko park Stromovka) a veškerou občanskou vybavenost: je zde řada restaurací, kaváren, bister, obchodů, lékařských ordinací, síť škol včetně vysokých (ČVUT, VŠCHT). Velice rychlé spojení do centra linkou metra A (dvě stanice metra vás dělí od Malostranské) či sítí tramvajových a autobusových linek. Taktéž rychlé spojení na Letiště Václav Havla.

Shrnutí:

Měsíční nájem: 19 800 Kč

Záloha na služby: 1937 Kč

Elektřina: 1 000 Kč

Jistota/vratná kauce: 25 000 Kč

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

Pokud vás byt zaujme, prosím, vyplňte formulář níže a naplánujeme osobní prohlídku bytu.  
Budu se těšit na prohlídku s vámi!

Poznámka: pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.  
Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.