

Pronájem bytu 2+kk 50 m², Brno - Černá Pole

třída Generála Píky, 61300, Brno-Královo Pole, Brno

**21 000 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerátu

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+kk na vyhledávané adrese třída Generála Píky 9, Brno.

Byt prošel kompletní a velmi zdařilou rekonstrukcí a nabízí moderní bydlení s čistým designem, kvalitními materiály a praktickým uspořádáním. Součástí bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice a další samostatná místnost bez oken, kterou lze ideálně využít jako šatnu, pracovnu, sklad nebo příležitostnou ložnici.

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči:

- * indukční varná deska,
- * elektrická trouba,
- * digestoř,
- * myčka nádobí,
- * vestavná lednice s mrazákem.

Moderní koupelna nabízí sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a toaletu. V celém bytě byly použity kvalitní materiály a neutrální barevné provedení, díky kterému si nový nájemce může byt snadno zařídit podle vlastního vkusu.

Lokalita

Třída Generála Píky patří mezi velmi oblíbené brněnské lokality s výbornou občanskou vybaveností i dopravní dostupností. V bezprostřední blízkosti se nachází Mendelova univerzita, zastávky MHD s rychlým spojením do centra města, obchody, restaurace, kavárny, sportoviště i množství zeleně pro volnočasové aktivity. Lokalita je ideální jak pro studenty či zaměstnance univerzity, tak pro každého, kdo hledá klidné bydlení s perfektní dostupností.

Podmínky pronájmu

Nájemné: 21000 Kč / měsíc

Zálohové platby: okolo 4tis. Kč / měsíc

Kauce: ve výši jednoho měsíčního nájmu

Provize RK: jeden měsíční nájem + zálohové platby + DPH

Byt je připraven k nastěhování po dohodě.