

Pronájem prostorného bytu 3+1 s balkonem ve Slavkově u Brna - Zlatá Hora

Zlatá Hora, Slavkov u Brna



16 500 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné 16 500
Kč/měs. Kauce 20 000 Kč
Zálohy na služby jsou 6000
Kč Provize RK 20 000 Kč



Vyřizuje

Renata Koutná

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	3 m ²	Sklep:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný a slunný byt o dispozici 3+1 na ulici Zlatá Hora ve Slavkově u Brna.

Dispozice a vybavení byt u:

Byt nabízí skvělé dispoziční řešení, kde všechny pokoje mají samostatné vstupy, což zaručuje dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti.

Kuchyně: Vybavena kuchyňskou linkou, volně stojícím sporákem, myčkou a pračkou.

Koupelna: Zrekonstruované zděné jádro, koupelna disponuje vanou pro váš relax.

Chodba: Nachází se zde praktické vestavěné skříně poskytující dostatek úložného prostoru.

Kuchyň je vybavena sporákem, myčkou a pračkou. Ostatní pokoje se pronajímají nevybavené, což vám dává možnost zařídit si interiér přesně podle vlastního vkusu. Okna v celém bytě jsou plastová.

Velkou výhodou jsou také úložné a společné prostory:

- K bytu náleží soukromý balkon.
- Možnost využívat společnou lodžii přímo na patře.
- K dispozici je vlastní sklepní kóje a společná kočárkárna v domě.

Zlatá Hora nabízí pohodlné rodinné bydlení s výbornou dostupností služeb. V pěší nebo krátké dojezdové vzdálenosti najdete dětská hřiště, nákupní zóny, polikliniku, koupaliště i vyhlášený slavkovský zámek s parkem.

Finanční podmínky:

- Měsíční nájemné: 16 500 Kč
- Zálohy na služby, energie a internet: 6 000 Kč
- Vratná kauce: 20 000 Kč

Byt je určen k dlouhodobému pronájmu (nájemní smlouva na 6 měsíců s možností na prodloužení na rok). Nabídka je ideální pro rodiny s dětmi, majitelé nemají problém ani s domácími mazlíčky nebo cizinci (maximální kapacita bytu je 5 osob).

Byt je volný a připravený k nastěhování od 15. 10. 2026.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme.