

Pronájem bytu

Železná, Plzeň 3, Plzeň



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

13 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1 + kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme zcela nový byt 1+kk o obytné ploše 26,46 m² s vlastní sklepní kójí o velikosti 6 m². Jednotka G6 se nachází v 1. nadzemním podlaží právě dokončené rezidence Triangl Park Plzeň v budově G.

Byt čeká na svého prvního nájemce - vše je nové, čisté a připravené k modernímu bydlení.

Prakticky řešená dispozice nabízí vstupní chodbu, světlý obytný prostor s kuchyňským koutem a koupelnu se sprchou a toaletou. Byt je vybaven zcela novou moderní kuchyňskou linkou včetně spotřebičů - lednice, trouby, myčky nádobí a pračky. Díky novému vybavení a čerstvě dokončenému interiéru je byt připraven k okamžitému nastěhování a čeká na svého prvního nájemce.

Pro vyšší komfort bydlení je byt vybaven moderními technologiemi včetně chytrého zvonku, který umožňuje mimo jiné přivolání výtahu přímo z bytu.

Cena nájemného je 13.000 Kč měsíčně. Měsíční zálohy na služby činí 3.000 Kč, spotřeba elektřiny bude převedena přímo na nájemce. Při podpisu smlouvy je požadována vratná kauce ve výši 20.000 Kč. Odměna realitní kanceláře činí 15.730 Kč.

K jednotce patří také samostatná sklepní kóje, která poskytne dostatek místa například pro sportovní vybavení, sezónní věci nebo další úložné potřeby.

Triangl Park Plzeň nabízí příjemné moderní bydlení v oblíbené části Plzeň-Bory. Lokalita spojuje klidné rezidenční prostředí s výbornou dostupností všech služeb. V blízkosti najdete obchody, restaurace, školy, sportovní možnosti i

kompletní občanskou vybavenost.

Velkým benefitem je snadné spojení do centra města, blízkost Borských polí a také možnost relaxace v přírodě v okolí Českého údolí. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodlné nové bydlení s výhodami města i zeleně na dosah.