



Prodej - Malé objekty a garáže

číslo zakázky: 136172

prodej garáže

Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava



570 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Renáta Dostálová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Počet podlaží v domě:

Stav objektu:

velmi dobrý

Komunikace:

asfaltová

Druh objektu:

cihlová

Umístění objektu:

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Exklusivně nabízím k prodeji zděnou krajní garáž o zastavěné ploše 23 m² (vnitřní užitná plocha 20,48 m²). Díky krajní poloze je před vraty více místa pro manipulaci a snazší najíždění. Stav a vybavení: Interiér: Kompletně vyklizený a čistý, na podlaze je dlažba, stěny jsou obložené kachličkami. Pod stropem je praktická úložná police. Exteriér: Klasická dvoukřídlá kovová vrata, funkční okap, betonový nájezd. Fasáda má místy oprýskanou omítku (prostor pro kosmetické začistění). Elektrina: Světla i zásuvky fungují (v garáži jsou dvě zářivky). Bezpečnost: Hned vedle budovy SBD (kamerový systém) a přímo pod lampou pouličního osvětlení. Náklady a vlastnictví: Stavba je v osobním vlastnictví. Pozemek pod ní patří městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky Ostrava s ročním nájemným 1 840 Kč (převod smlouvy kompletně vyřídím). Garáž je ihned volná. Cena: 570 000 Kč (včetně provize, právního servisu a možnosti zajištění financování na míru). Prohlídky jsou možné po domluvě, stačí zavolat nebo napsat. Do konce července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.