



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79189

Praha, světlý rohový byt k pronájmu 3kk (83 m²), Janáčkovo nábřeží, Smíchov,

Janáčkovo nábřeží, Praha 5, Praha



35 000 Kč

za měsíc

+ 850 služby na os. +
elektřina a plyn, vratná
kauce ve výši 3 měsíčních
nájmu



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail:

richard.dobias@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu světlý rohový byt 3kk, který se nachází ve třetím patře secesního domu s výtahem v ulici Janáčkovo nábřeží, Praha 5, Smíchov.

Dispozice bytu:

vstupní hala, dva neprůchozí pokoje, které nabízí úchvatný výhled na Vltavu a Národní divadlo, další místnost s kuchyňskou linkou, kde lze mít menší obývací pokoj, kuchyně je plně vybavena spotřebiči (plynový sporák, elektrická trouba, myčka, lednice a digestoř), koupelna s vanou, toaleta v oddělené místnosti. Na podlaze jsou parkety a dlažba, vytápění vlastním plynovým kotlem. Byt má společnou chodu s vedlejším bytem.

V okolí je veškerá občanská vybavenost - restaurace, supermarket, příjemné kavárny a další. Pár minut od domu je Obchodní centrum Nový Smíchov s množstvím restaurací, obchodů, supermarketem, kinem a další. Dopravní dostupnost - jen 2 minuty na stanici tramvají nebo 5 minut na stanici metra Anděl, linka B. K dispozici od 15.8.2026